**Прокурор разъясняет: Сокращен срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

Федеральным законом от 30.11.2024 N 447-ФЗ внесены изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, сокращен с двух лет до одного года.

Однако определено, что срок действия такого решения составляет два года в случае, когда решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость изменения вида разрешенного использования испрашиваемого земельного участка и его перевода из одной категории земель в другую в качестве условия его предоставления.

Предусматривается, что срок действия решений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятых исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их компетенции до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, составляет два года.